

BIOGRAFÍA



Testimonio Experto
Análisis de Costos, Daños y Retrasos
Resolución y prevención de disputas
Planificación de la construcción
Preparación de las reclamaciones

DAKUS S. GUNN
Director
dgunn@delta-cgi.com • 703.580.8801

Dakus Gunn ha servido como consultor y testigo experto en resolución de disputas durante los últimos dieciséis años. Proporciona análisis experto y opiniones sobre análisis de retraso y cálculos de daños. Cuenta con una amplia experiencia en la programación de proyectos, contabilidad de daños y análisis de la productividad laboral. Ha sido contratado para trabajar en una amplia variedad de proyectos que van desde plantas hidroeléctricas en Guatemala y Costa Rica, plantas eléctricas de carbón en Chile y Sudáfrica, las plantas de tratamiento de agua en Venezuela y Nueva York, y ajustes de estructurales marinos del Puente Richmond-San Rafael. Ha trabajado principalmente en casos relacionados con análisis de ruta crítica, terminaciones de contratos, disputas de subcontratistas, pérdida de productividad, diferentes condiciones de sitios, conflictos por orden de cambio y daños y perjuicios para los propietarios, contratistas, subcontratistas y proveedores. Él fue seleccionado para estar en el *Who's Who Legal: Consulting Experts - Construction Quantum and Delay 2016, 2017, Economic Consulting - Quantum of Damages 2017, y Who's Who Legal: Construction 2017.*

EXPERIENCIA/PROYECTOS

- Análisis de ineficiencia y daños relacionados con la expansión de US\$1 billón para un aeropuerto internacional en el Medio Oriente.
- Análisis de retrasos y daños, informe pericial y testimonio experto para una planta hidroeléctrica de US \$270 millones, de 114 MW en Guatemala bajo Arbitraje de ICC.
- Análisis de daños e informe pericial para una planta de energía nuclear de US\$8 mil millones, +1,200 MW en Georgia.
- Análisis de los retrasos, daños e ineficiencias, junto con la presentación de informe pericial para dos centrales eléctricas de carbón de US\$5 mil millones y 4.750 MW en Sudáfrica.
- Informe pericial y testimonio sobre la evaluación de los US\$20 millones en reclamaciones para la empresa conjunta en el proyecto de la Base de la Fuerza Aérea Anderson en Guam.
- Análisis de retrasos, daños e informe pericial para una firma de ingeniería con respecto a los retrasos e impactos de la productividad del contratista en 18 kilómetros de construcción de una autopista en Luisiana.
- Informe pericial y testimonio sobre el análisis de retraso en un instalación militar con valor de US\$30 millones que involucra más de 10 millones de metros cúbicos de trabajos de terraplén durante 5 años.
- Informe pericial y testimonio sobre el análisis de daños en más de US\$25 millones en reclamaciones por dos unidades supercríticas de calderas y generadores de vapor con un valor original del contrato de más de US\$200 millones.
- Investigaciones forenses y análisis económico sobre la productividad individual de más de 200 electricistas relacionados con el apilamiento de comercio, ineficiencias de horas extras, ineficiencias de trabajo en turnos e interrupciones en San Diego Padres Parque de Béisbol en el centro de San Diego.
- Experto testigo, análisis de horarios y contabilidad forense de US\$28 millones de costo de terminación resultante de la terminación por causa de un proyecto de desarrollo de tierra de 280 hectáreas en EEUU.

IDIOMAS Inglés, Español

EDUCACIÓN Instituto de Tecnología de Massachusetts, Cambridge, MA
Licenciatura en Ciencias de Economía
Licenciatura en Ciencias Cerebrales y Cognitivas